

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160**

Эскизный проект

Москва

2021

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей, ТЭП	
2	План 1-го этажа (мебелировка)	
3	План 1-го этажа (обмерочный)	
4	План 2-го этажа (мебелировка)	
5	План 2-го этажа (обмерочный)	
6	План кровли	
7	План кровли крыльца	
8	Общий вид 1	
9	Общий вид 2	
10	Общий вид 3	
11	Общий вид 4	
12	Фасад в осях 1-4	
13	Фасад в осях А-Д	
14	Фасад в осях 4-1	
15	Фасад в осях Д-А	
16	Разрез 1-1	
17	Разрез 2-2	

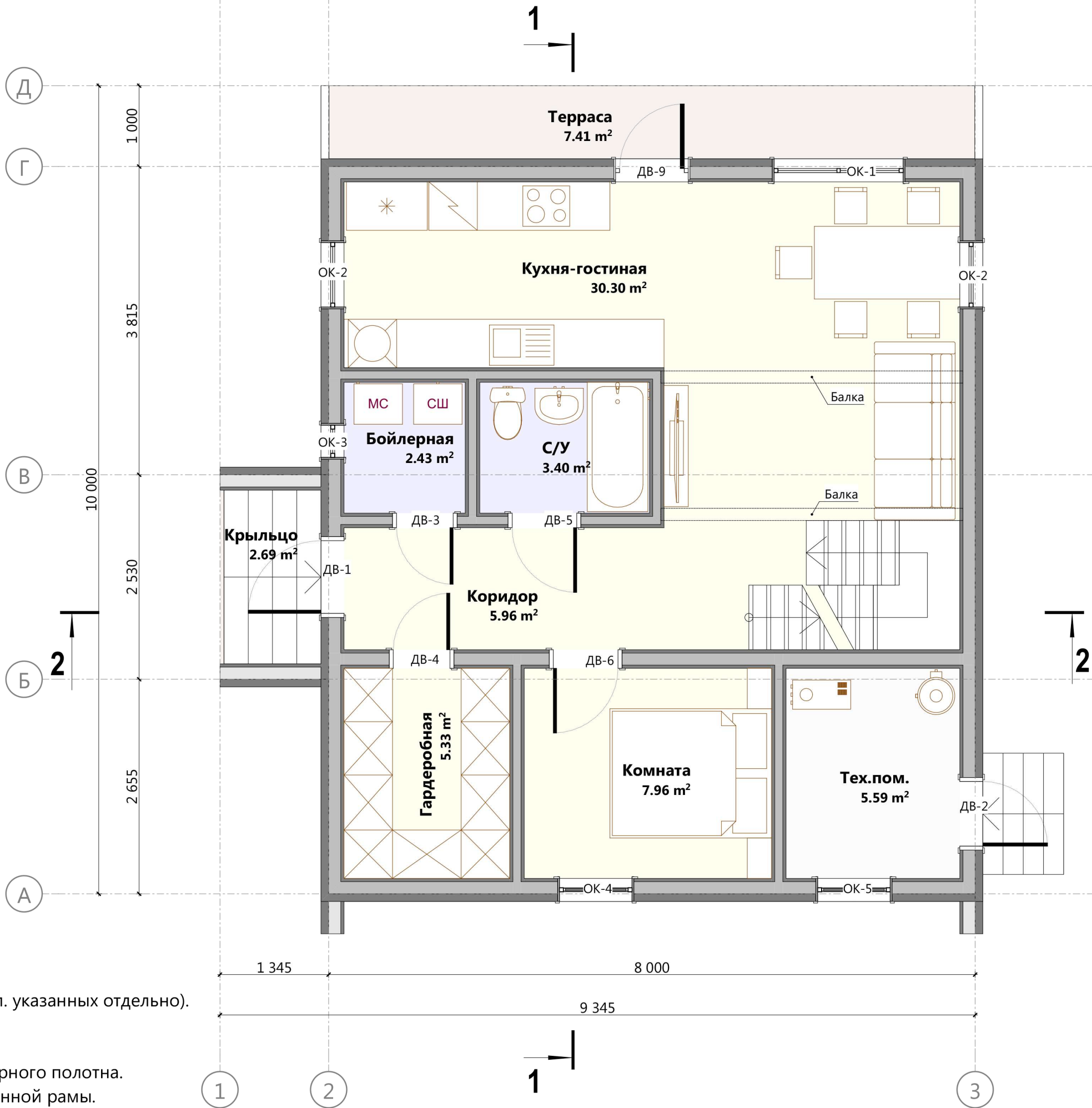
Технико-экономические показатели

Расчетный метраж*, м²	160
Этажность здания	2 этаж
Высота 1-го этажа, м	2,7
Высота 2-го этажа, м	5,2
Минимальная высота 2-го этажа, м	1,6
Площадь застройки, м²	86.31
Общая площадь помещений, м²	135.91
Площадь жилых помещений, м²	78.05
Строительный объем, м³	447.08

* Условная величина, используемая компанией для расчета стоимости услуг проектирования (подробнее см. в ТЗ)

Ведомость помещений 1-го этажа

№ п/п	Наименование	Площадь
1.1	Крыльцо	2.69
1.2	Терраса	7.41
1.3	Коридор	5.96
1.4	Гардеробная	5.33
1.5	Тех.пом.	5.59
1.6	С/У	3.40
1.7	Бойлерная	2.43
1.8	Кухня-гостиная	30.30
1.9	Комната	7.96
		71.07 м²



Примечание:

- Толщина каркаса наружных стен 150 мм.
- Толщина каркаса внутренних перегородок 150 мм (за искл. указанных отдельно).
- Толщина слоя наружной отделки 95 мм.
- Толщина слоя внутренней отделки 40 мм.
- В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
- В качестве размера оконного проема указана ширина оконной рамы.

Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

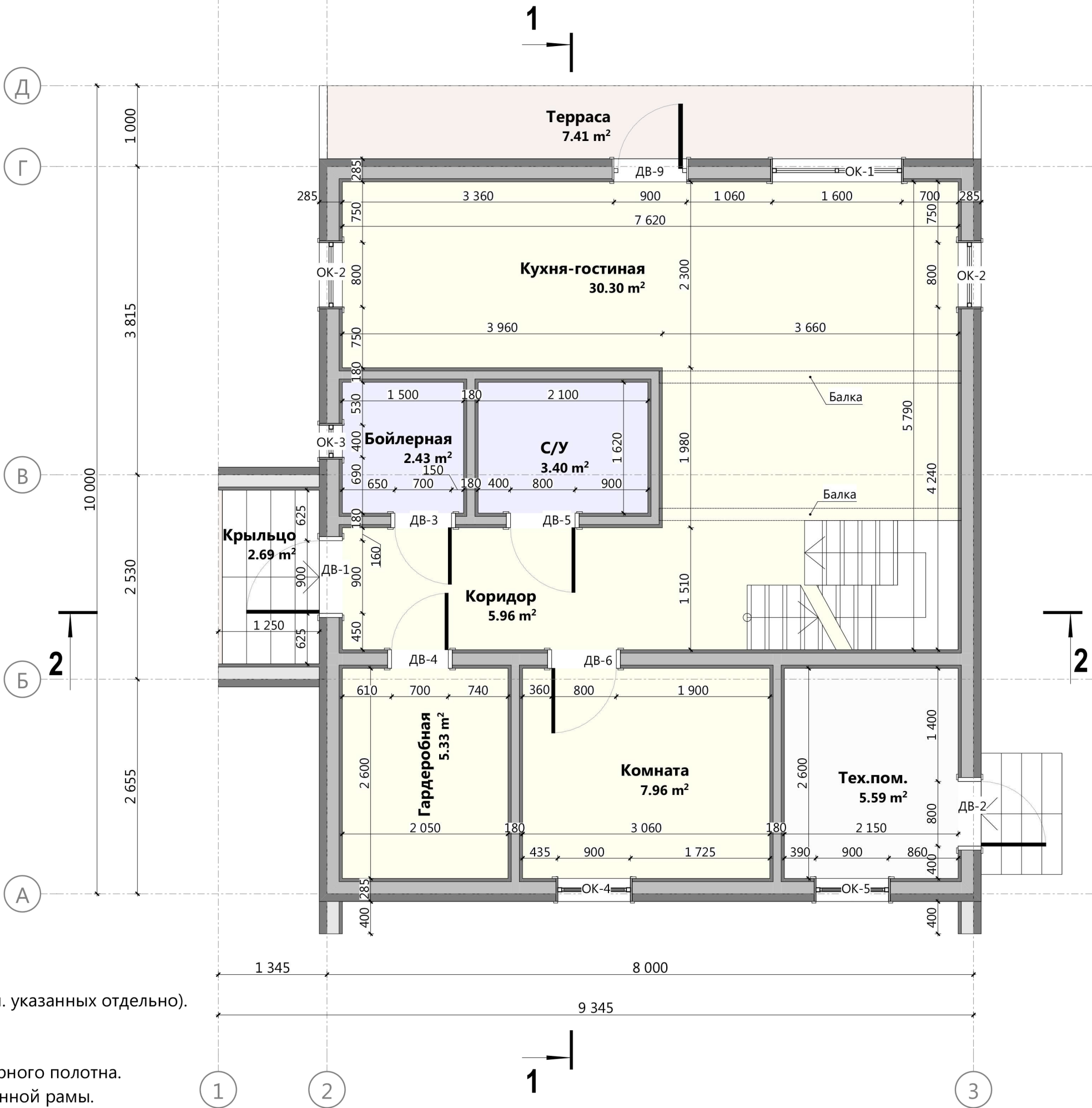
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел ЭП

План 1-го этажа (мебелировка)

Лист 2
Из 17

Ведомость помещений 1-го этажа

№ п/п	Наименование	Площадь
1.1	Крыльцо	2.69
1.2	Терраса	7.41
1.3	Коридор	5.96
1.4	Гардеробная	5.33
1.5	Тех.пом.	5.59
1.6	С/У	3.40
1.7	Бойлерная	2.43
1.8	Кухня-гостиная	30.30
1.9	Комната	7.96
		71.07 м²



Примечание:

1. Толщина каркаса наружных стен 150 мм.
2. Толщина каркаса внутренних перегородок 150 мм (за искл. указанных отдельно).
3. Толщина слоя наружной отделки 95 мм.
4. Толщина слоя внутренней отделки 40 мм.
5. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
6. В качестве размера оконного проема указана ширина оконной рамы.

Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

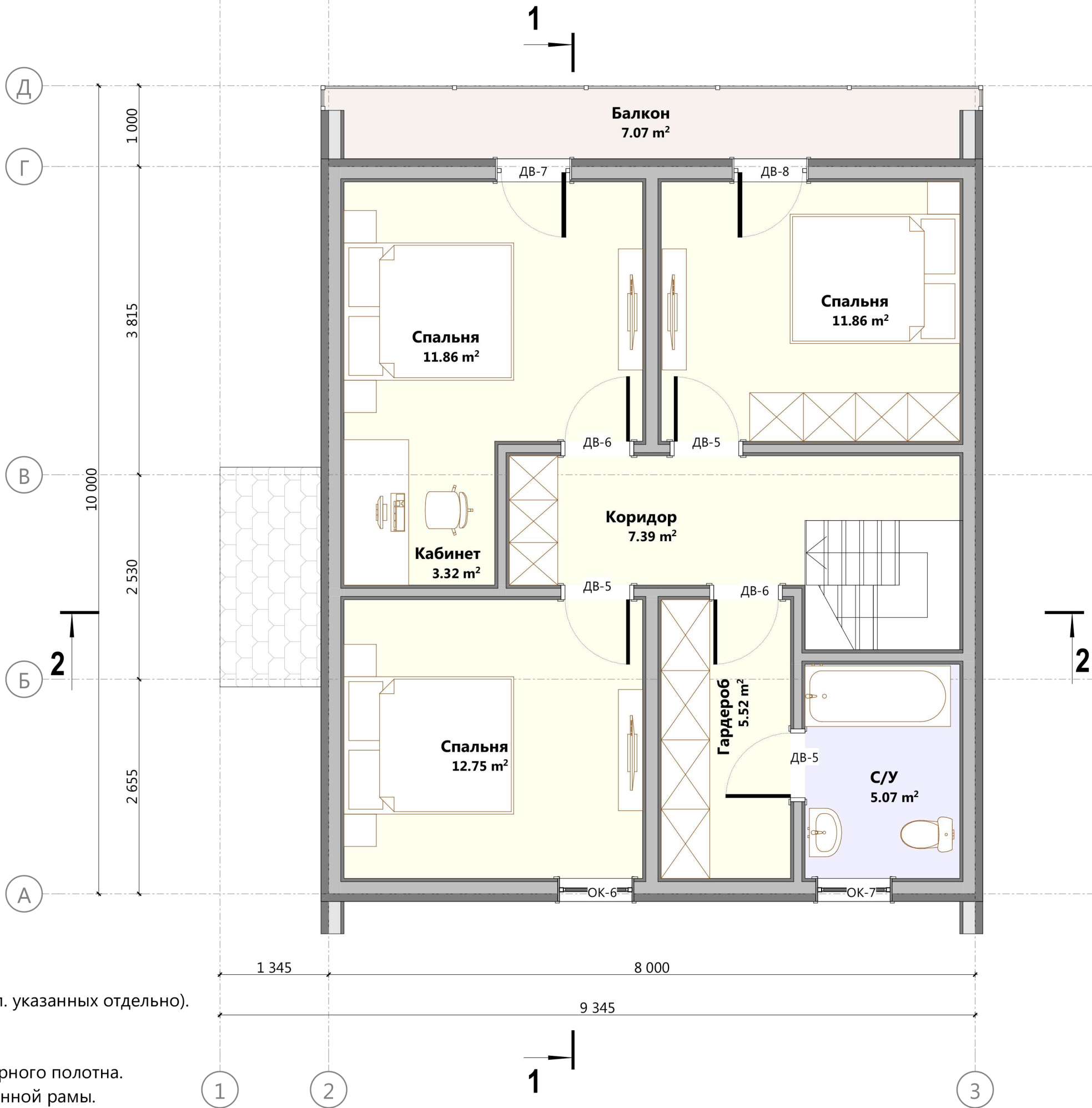
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел ЭП

План 1-го этажа (обмерочный)

Лист 3
Из 17

Ведомость помещений 2-го этажа

№ п/п	Наименование	Площадь
2.1	Коридор	7.39
2.2	Балкон	7.07
2.3	Гардероб	5.52
2.4	С/У	5.07
2.5	Кабинет	3.32
2.6	Спальня	11.86
2.7	Спальня	11.86
2.8	Спальня	12.75
		64.84 м²



Примечание:

- 1. Толщина каркаса наружных стен 150 мм.
- 2. Толщина каркаса внутренних перегородок 150 мм (за искл. указанных отдельно).
- 3. Толщина слоя наружной отделки 95 мм.
- 4. Толщина слоя внутренней отделки 40 мм.
- 5. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
- 6. В качестве размера оконного проема указана ширина оконной рамы.

Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

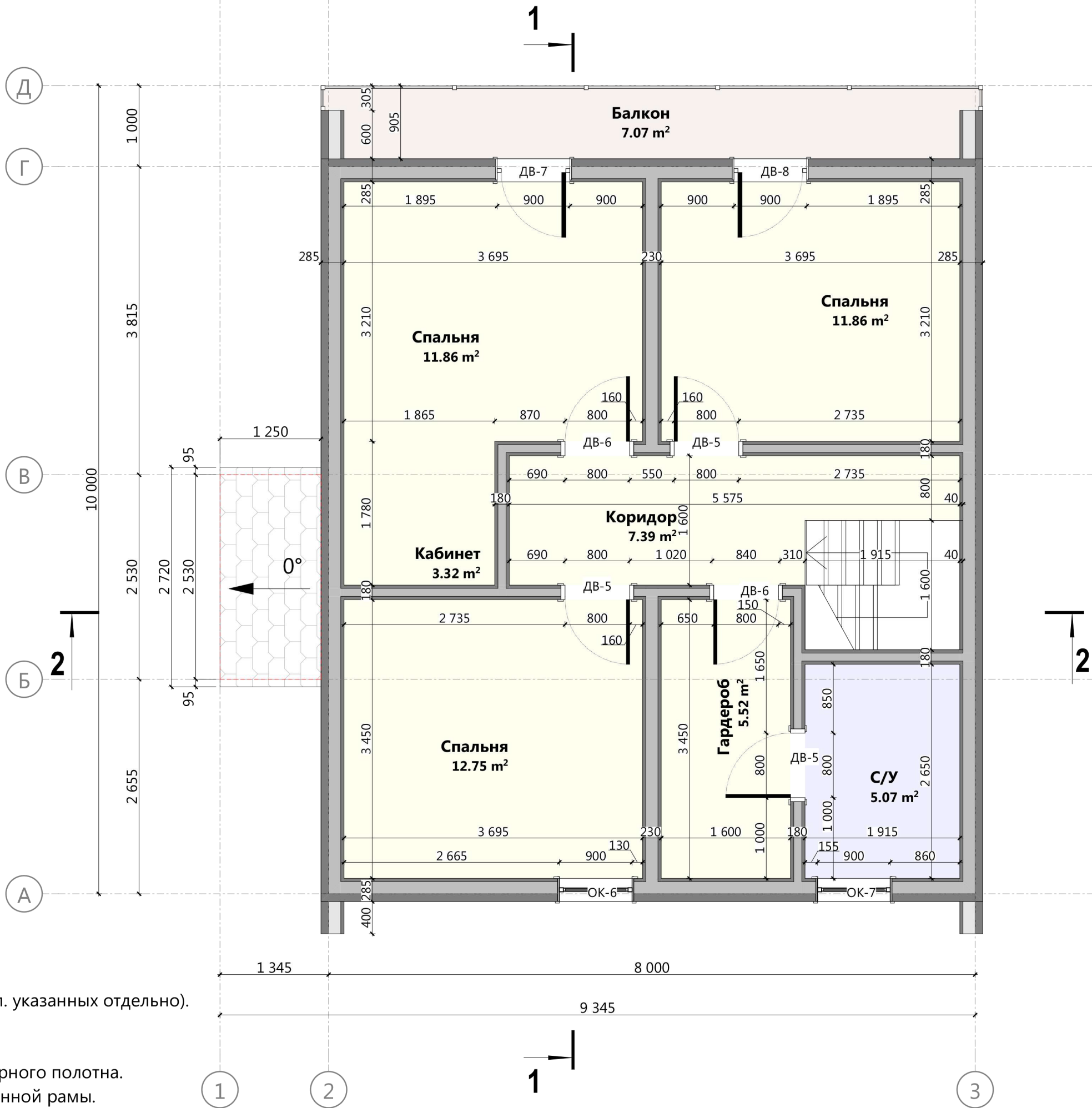
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел ЭП

План 2-го этажа (мебелировка)

Лист 4
Из 17

Ведомость помещений 2-го этажа

№ п/п	Наименование	Площадь
2.1	Коридор	7.39
2.2	Балкон	7.07
2.3	Гардероб	5.52
2.4	С/У	5.07
2.5	Кабинет	3.32
2.6	Спальня	11.86
2.7	Спальня	11.86
2.8	Спальня	12.75
		64.84 м²



Примечание:

1. Толщина каркаса наружных стен 150 мм.
2. Толщина каркаса внутренних перегородок 150 мм (за искл. указанных отдельно).
3. Толщина слоя наружной отделки 95 мм.
4. Толщина слоя внутренней отделки 40 мм.
5. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
6. В качестве размера оконного проема указана ширина оконной рамы.

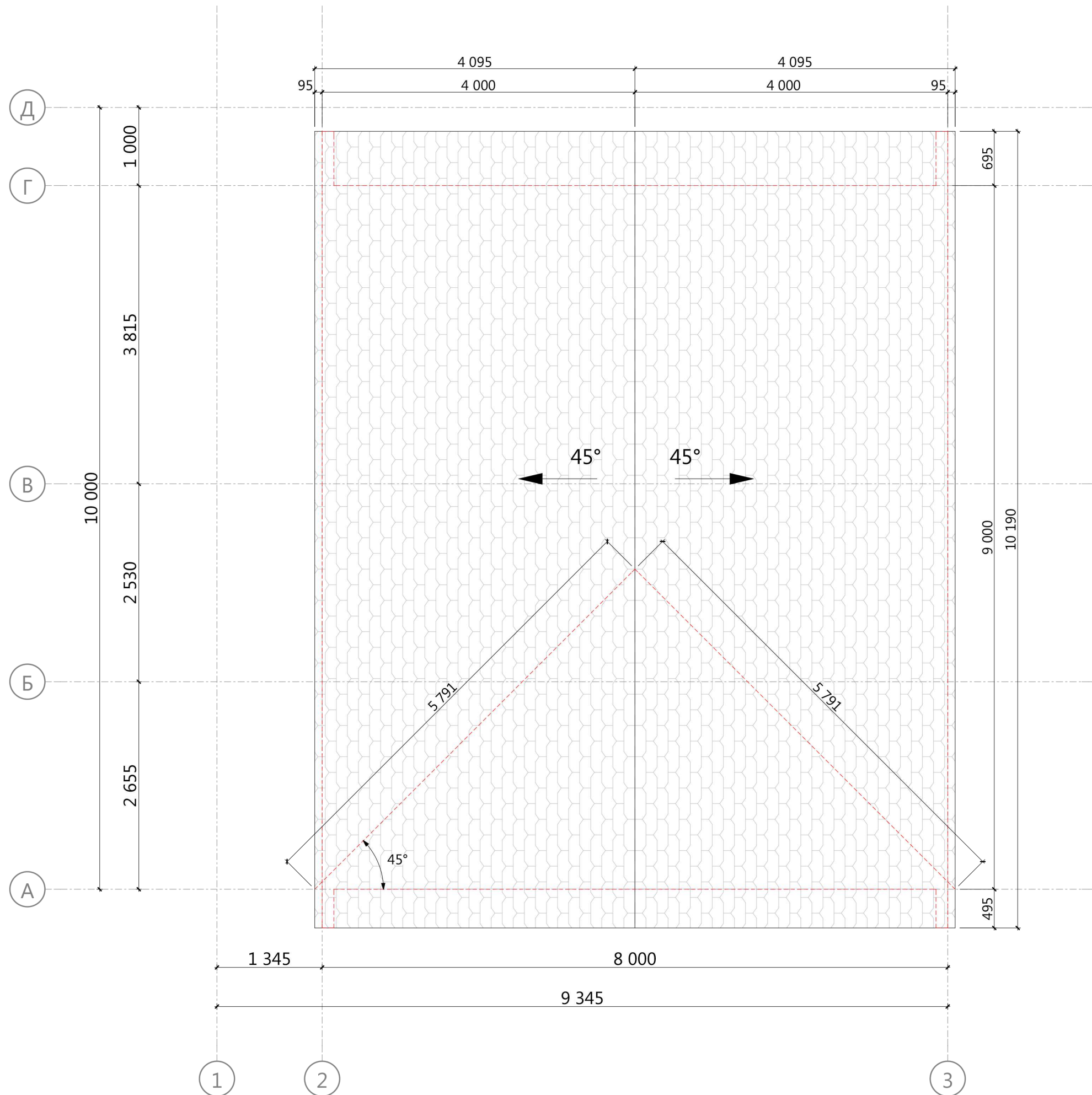
Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

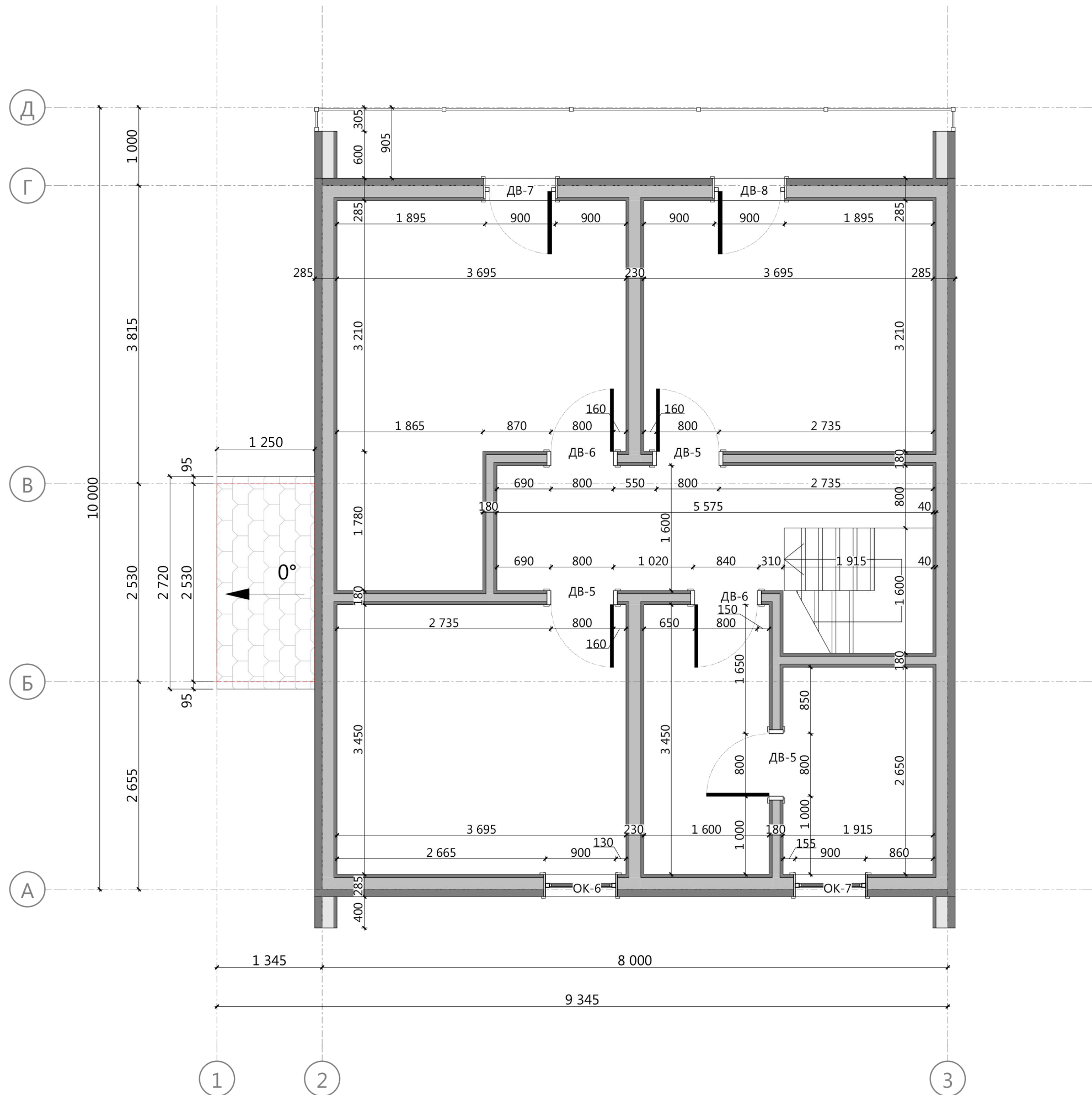
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

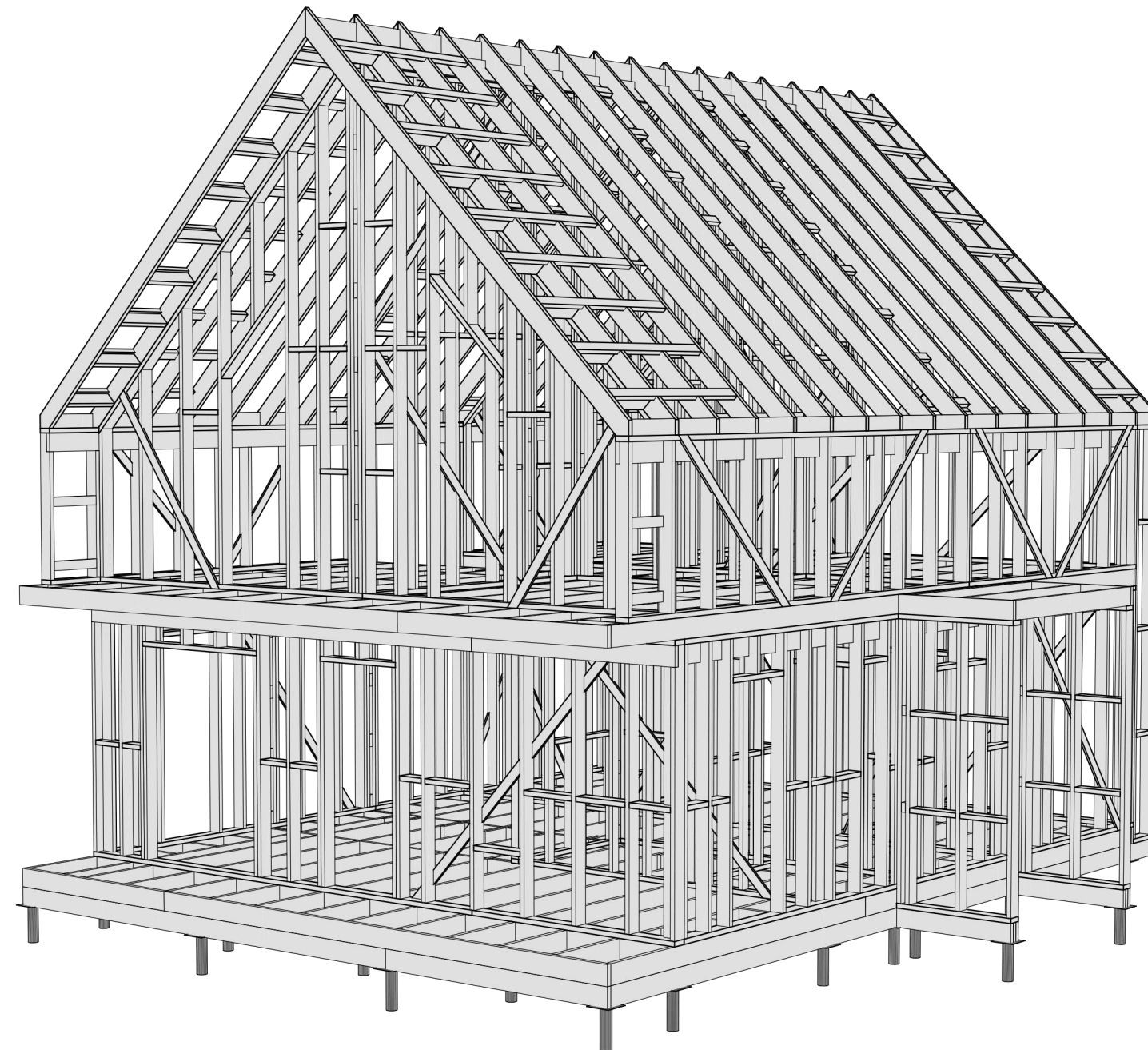
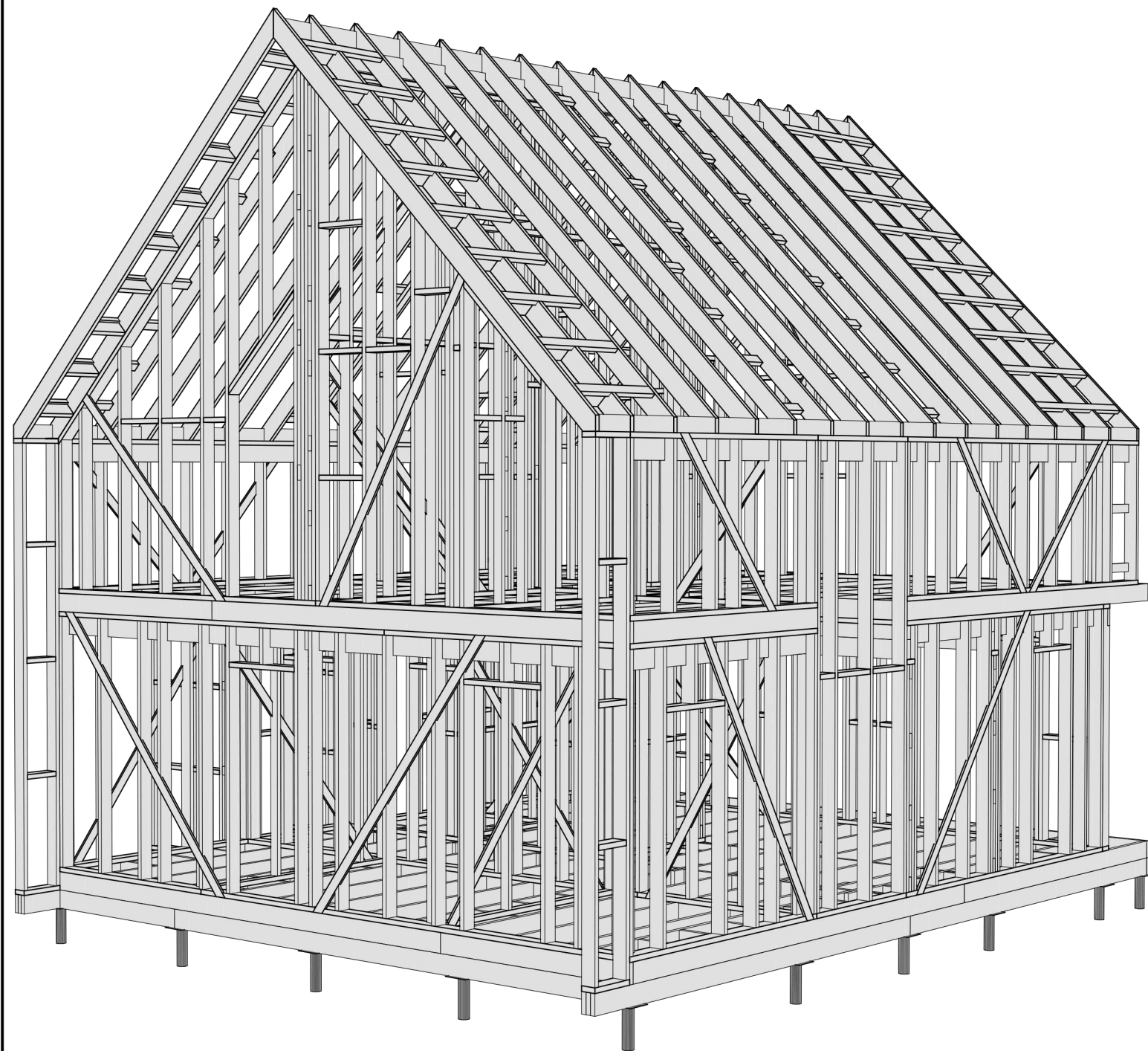
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел ЭП

План 2-го этажа (обмерочный)

Лист 5
Из 17







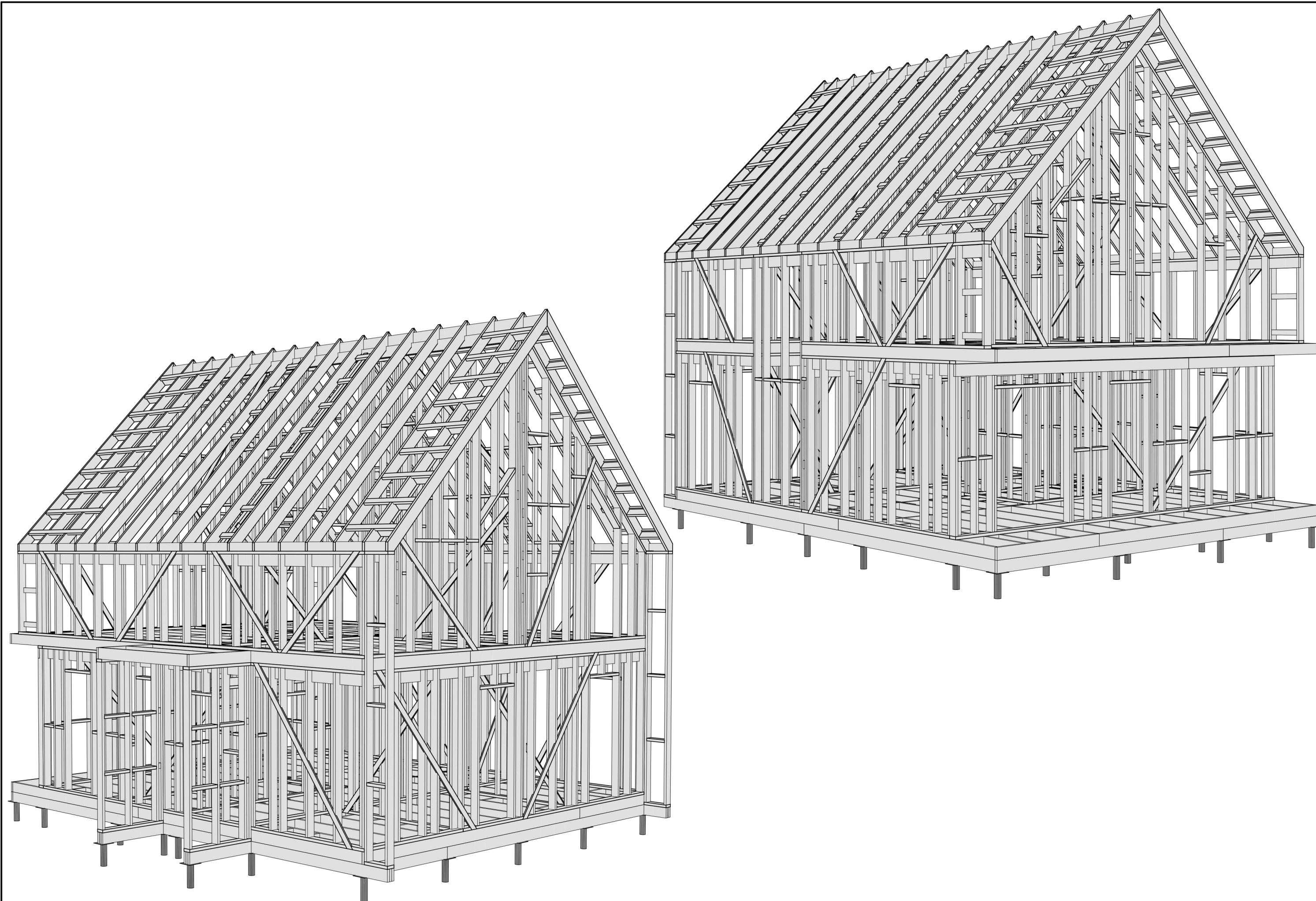
Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

21AK16.00-МС-8,0x10,0-160
Раздел КР

Модель каркаса 1

Лист 18
Из 78



Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

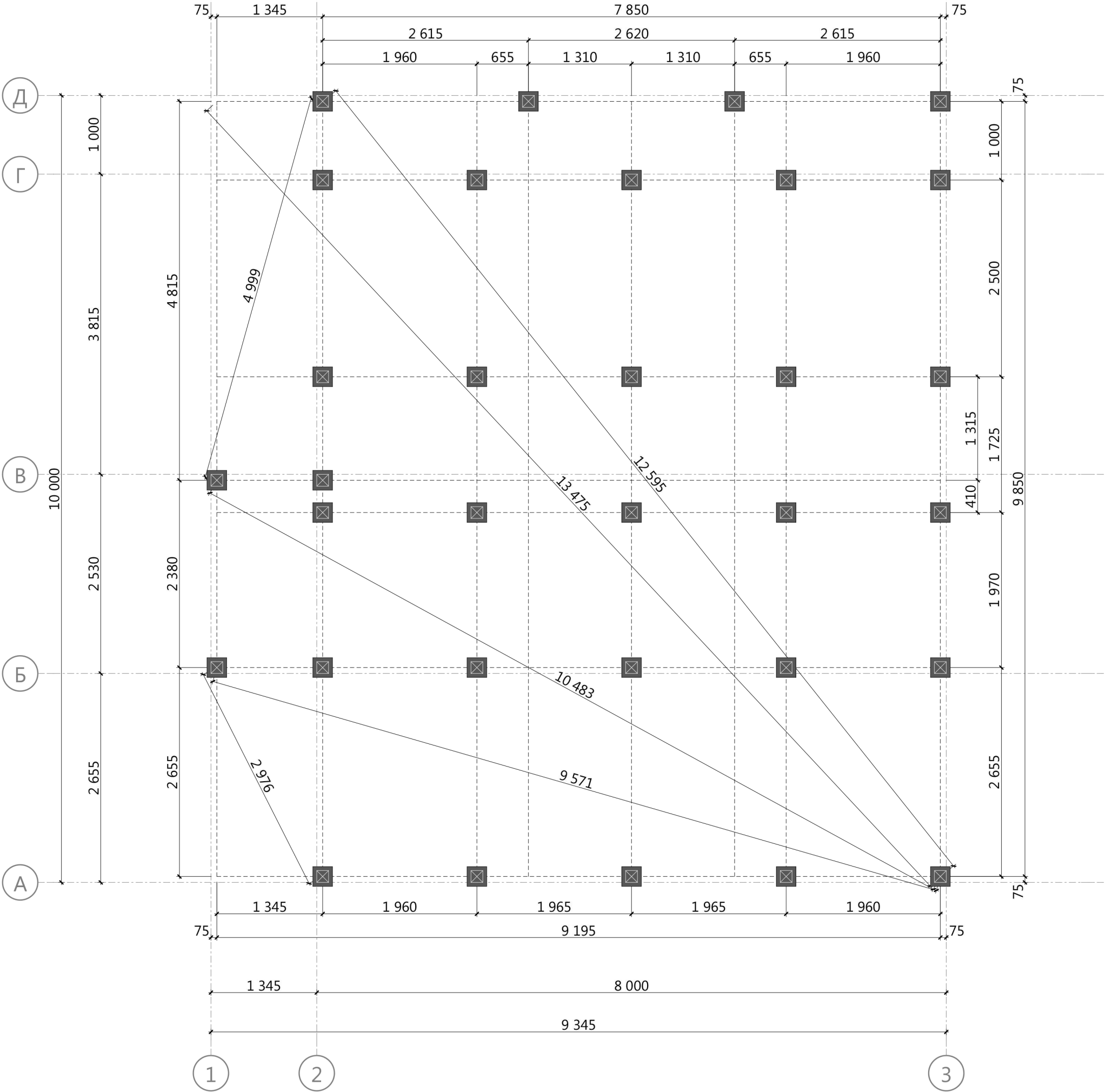
21AK16.00-МС-8,0x10,0-160
Раздел КР

Модель каркаса 2

Лист 19
Из 78

Спецификация свай

Усл. обозн.	Наименование	Кол-во, шт.
⊠	Свая винтовая диам. 108 мм с оголовком	32



Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

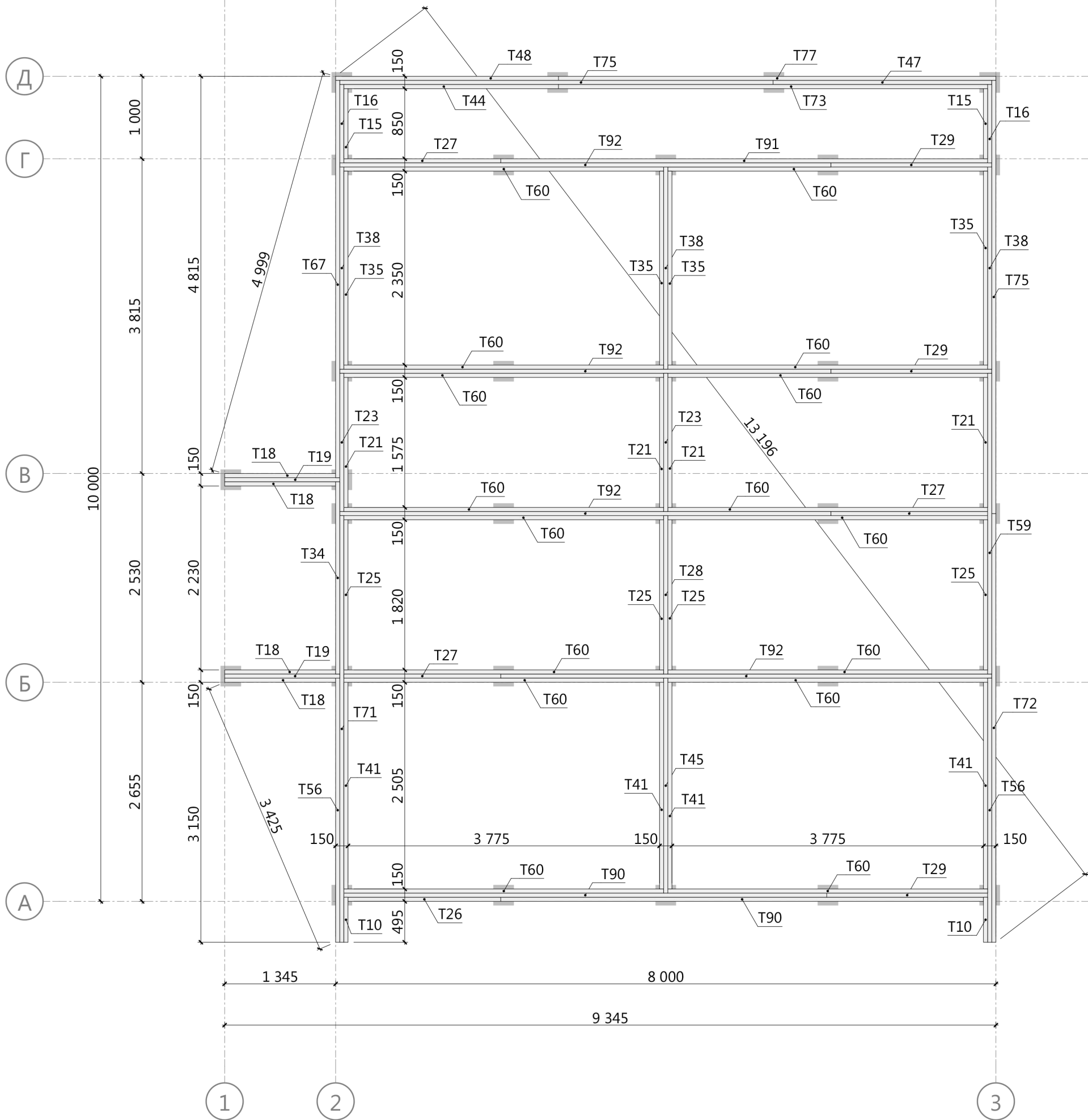
21АК16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел КР

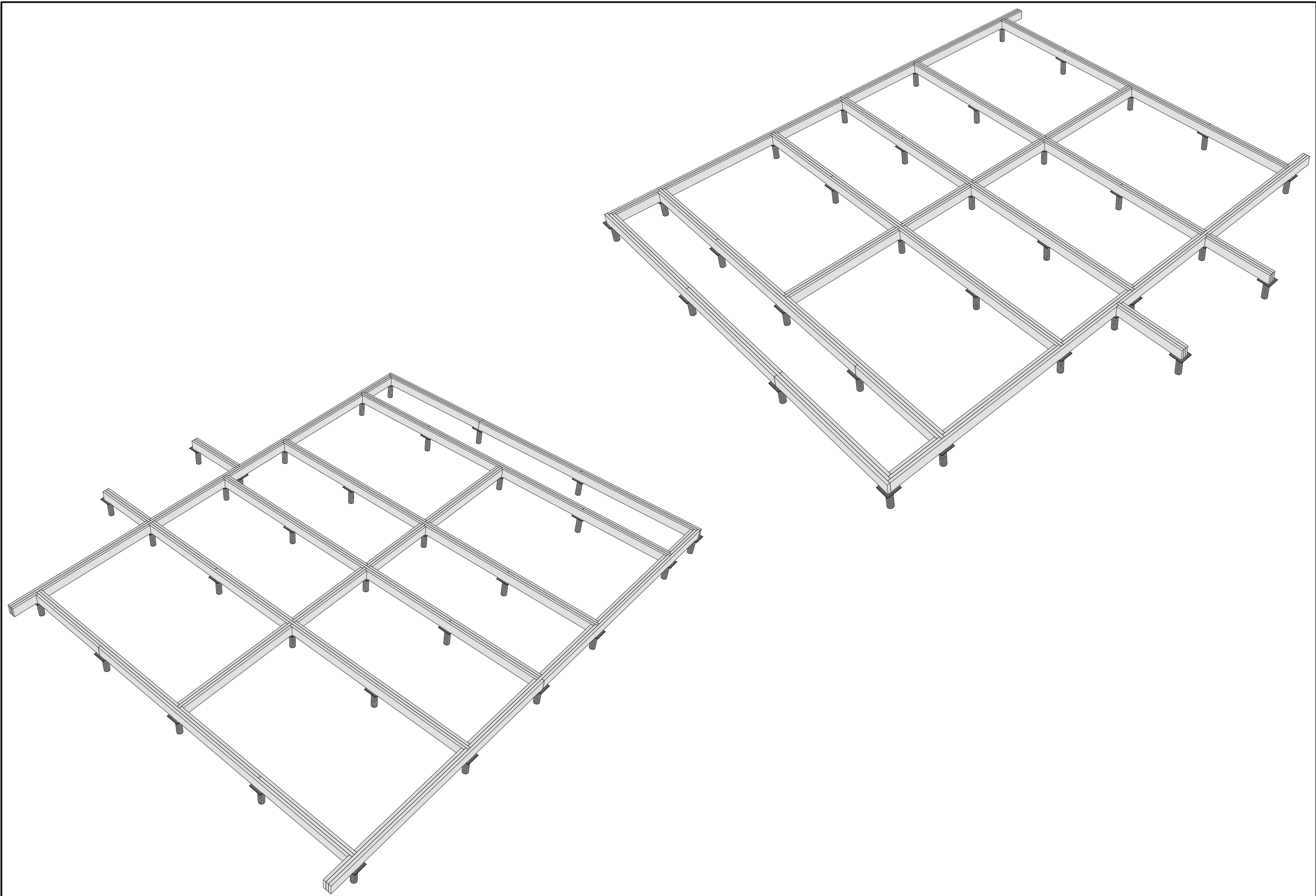
План фундамента

Лист 20
Из 78

Спецификация обвязки свай

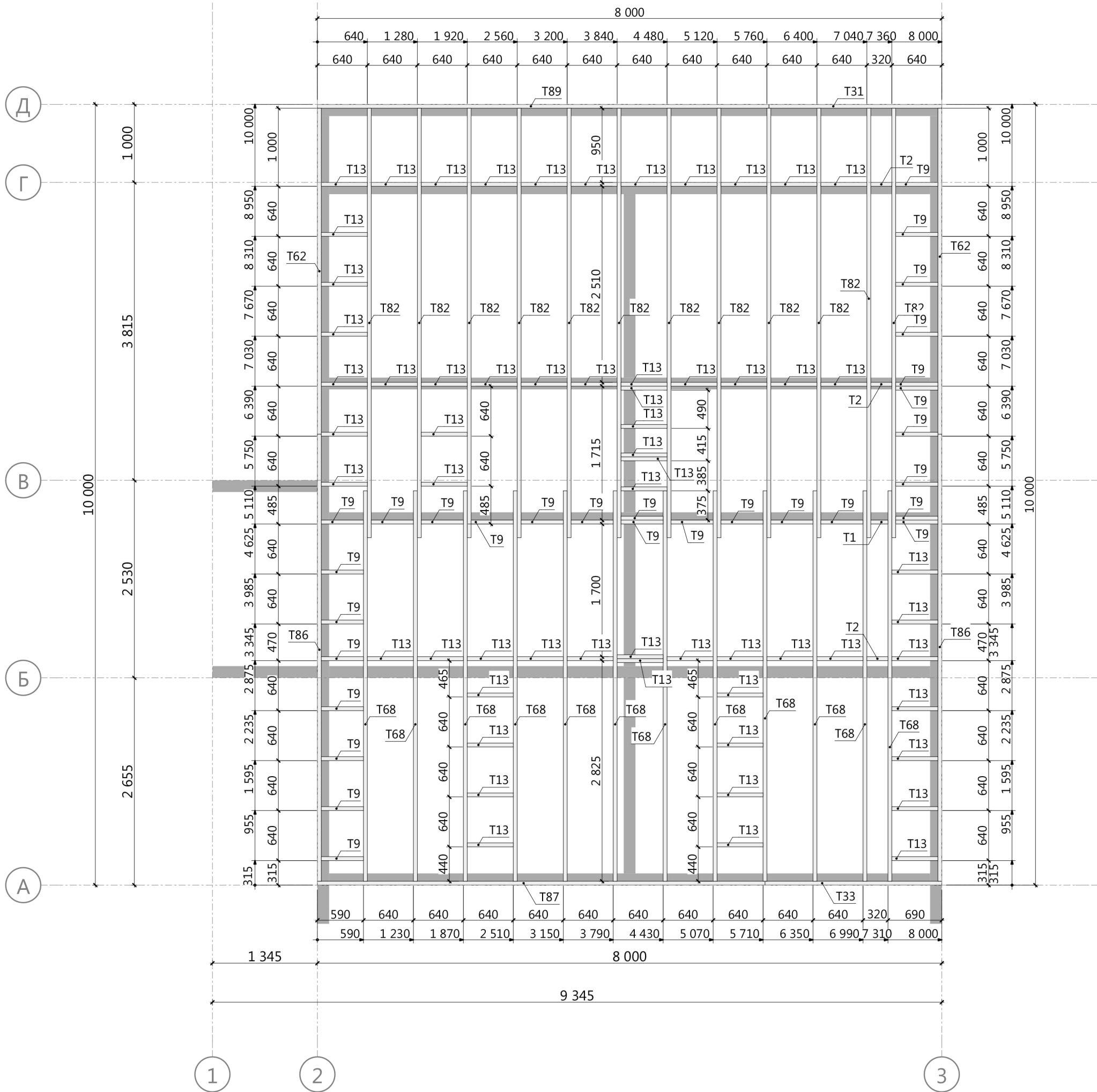
Поз.	Сечение, мм	Длина, мм	Кол- во, шт.
T10	200 x 50	545	2
T15	200 x 50	850	2
T16	200 x 50	950	2
T18	200 x 50	1 345	4
T19	200 x 50	1 395	2
T21	200 x 50	1 575	4
T23	200 x 50	1 675	2
T25	200 x 50	1 820	4
T26	200 x 50	1 850	1
T27	200 x 50	1 900	3
T28	200 x 50	1 920	1
T29	200 x 50	1 950	3
T34	200 x 50	2 330	1
T35	200 x 50	2 350	4
T38	200 x 50	2 450	3
T41	200 x 50	2 505	4
T44	200 x 50	2 600	1
T45	200 x 50	2 605	1
T47	200 x 50	2 650	1
T48	200 x 50	2 700	1
T56	200 x 50	3 200	2
T59	200 x 50	3 645	1
T60	200 x 50	3 875	16
T67	200 x 50	4 815	1
T71	200 x 50	5 170	1
T72	200 x 50	5 195	1
T73	200 x 50	5 200	1
T75	200 x 50	5 250	2
T77	200 x 50	5 300	1
T90	200 x 50	5 850	2
T91	200 x 50	5 900	1
T92	200 x 50	5 950	4





Спецификация цокольного перекрытия

Поз.	Сечение, мм	Длина, мм	Кол-во, шт.
T1	200 х 50	220	1
T2	200 х 50	270	3
T9	200 х 50	540	29
T13	200 х 50	590	60
T31	200 х 50	2 215	1
T33	200 х 50	2 265	1
T62	200 х 50	4 175	2
T68	200 х 50	5 000	12
T82	200 х 50	5 500	12
T86	200 х 50	5 725	2
T87	200 х 50	5 735	1
T89	200 х 50	5 785	1



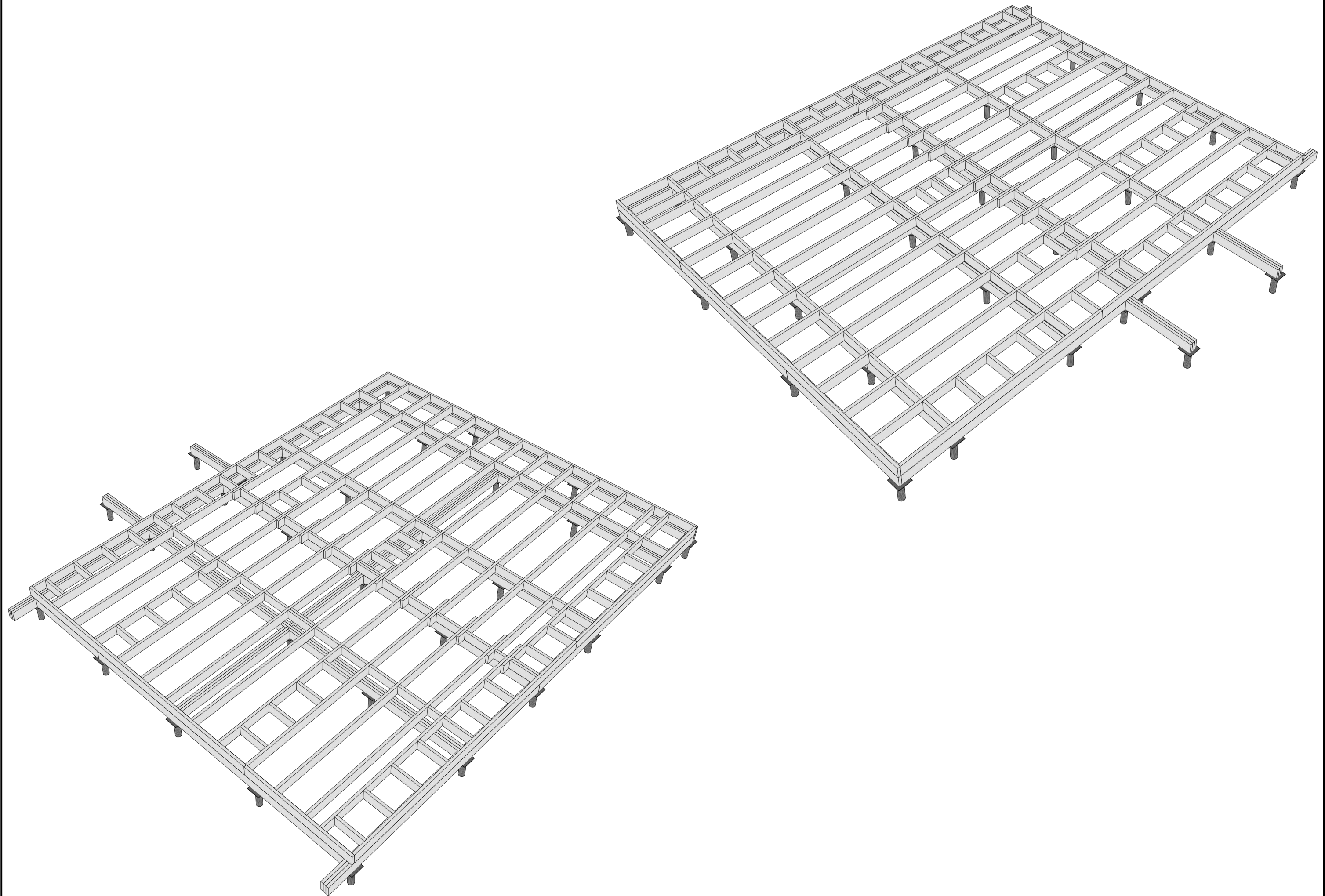
Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

21AK16.00-МС-8,0х10,0-160
Раздел КР

Схема сборки цокольного перекрытия

Лист 23
Из 78



Разработал:
Проверил:
Дата публикации: 23.07.2021

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
Московская область

21AK16.00-МС-8,0x10,0-160
Раздел КР

Модель цокольного перекрытия

Лист 24
Из 78

